

KOLPINGSTADT KERPEN

N i e d e r s c h r i f t

Gremium:	Nr. der Sitzung	Datum	Beginn	Ende
Bürgerbeirat Manheim	12	06.03.2014	18:30 Uhr	19:30 Uhr
Sitzungsort: Pfarrzentrum Manheim, Blätzheimer Straße 1A				
Einladung erfolgte form- und fristgerecht: Ja		Beschlussfähigkeit liegt vor: Ja		

ANWESEND:

Beiratsvorsitzender: Lambertz, Wilhelm

Die Mitglieder:

Braun, Gerhard

Eßer, Wolfgang

Franke, Helmut

Grosche, Carsten

Krüger-Trewer, Sabina

Moll, Andrea

Rüttgers, Kurt

Stein, Engelbert

für Eßer, Frank Wilhelm

Entschuldigt fehlend:

Eßer, Frank Wilhelm

Felden, Reiner

Krüger, Rüdiger

vertreten durch Grosche, Carsten

Als Gäste:

Herr Reinhardt

RWE Power AG

Von der Verwaltung:

Herr Rehschuh

Frau Fischenich

Amtsleiter 16 und Umsiedlungsbeauftragter Stadt Kerpen
Schriftführerin

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

1. Sachstand Soziale Infrastruktur - Berichte der Verwaltung
- 1.1 Bürgerzentrum und Sportanlage
- 1.2 Friedhofshalle
- 1.3 Sonstige Einrichtungen der Sozialen Infrastruktur
2. Stand der Umsiedlung - Bericht RWE Power
3. Umgehungsstraße - Sachstandsbericht RWE Power
4. Sperrung von Fuß- und Radwegen sowie Grünanlagen für PKW- und LKW-Verkehr
5. Gewerbegebiet Mannheim-neu - Sachstandmitteilung RWE Power
6. Mitteilungen
7. Anfragen
8. Einwohner/Innen - Fragestunde

Niederschrift

Bürgerbeirat Mannheim

am: 06.03.2014

Öffentlicher Teil:

TOP 1. Sachstand Soziale Infrastruktur - Berichte der Verwaltung

Öffentlicher Teil:

TOP 1.1 Bürgerzentrum und Sportanlage

Herr Rehschuh teilt mit, dass in der vergangenen Sitzung des Bürgerbeirates bereits darauf hingewiesen wurde, dass aufgrund der Höhe des Bauvolumens für das Projekt Bürgerzentrum und Sportanlage ein europaweites Ausschreibungsverfahren erforderlich ist. Dieses VOF-Verfahren ist inzwischen so weit vorbereitet, dass der Haupt- und Finanzausschuss in seiner Sitzung am 2. April 2014 entscheiden wird, welches Architekturbüro mit der Planung und Durchführung dieses Projektes beauftragt wird.

_____ über _____ zur Kenntnis/weiteren Veranlassung/Beschlussausführung

Niederschrift

Bürgerbeirat Manheim

am: 06.03.2014

Öffentlicher Teil:

TOP 1.2 Friedhofshalle

Herr Rehschuh teilt mit, dass am 10. März mit dem Bau der Friedhofshalle begonnen werden soll. Es wird von einer Bauzeit von ca. 3 Monaten ausgegangen. Der Vertrag mit RWE Power hinsichtlich der Klinkersteine aus der Hofanlage Haus Bochheim für einen Teil der Kapelle und der Friedhofsmauer soll kurzfristig unterzeichnet werden.

_____ über _____ zur Kenntnis/weiteren Veranlassung/Beschlussausführung

Öffentlicher Teil:TOP 1.3 Sonstige Einrichtungen der Sozialen Infrastruktur

Herr Rehschuh teilt mit, dass der Friedhof am 20. Februar 2014 seiner Bestimmung übergeben wurde und Beisetzungen nunmehr auf dem Friedhof erfolgen können. Mit den ersten Umbettungen soll am 31. März 2014 begonnen werden.

Da der Friedhof in Mannheim für die Dauer der Umbettung geschlossen wird, wird die Verwaltung gebeten, diese Termine rechtzeitig in Mannheim bekannt zu geben.

Herr Rehschuh gibt bekannt, dass mit dem Bau der Kita in Mannheim-neu voraussichtlich im Juni begonnen werden soll, mit einer Fertigstellung ist nach jetzigen Planungen im März 2015 zu rechnen.

Öffentlicher Teil:

TOP 2. Stand der Umsiedlung - Bericht RWE Power

Herr Reinhardt gibt folgenden Überblick zum Stand der Umsiedlung:

- Anwesen in Manheim: 534
- Kontaktaufnahmen: 94 %
- Umsiedlungsquote: 65 %

Herr Lambertz weist an dieser Stelle darauf hin, dass im Altort eine verstärkte Anzahl von Einbrüchen gemeldet wird und dass er das bisherige Sicherheitskonzept nicht mehr für ausreichend hält. Herr Reinhardt bestätigt die Aussage bzgl. der erhöhten Anzahl der Einbrüche und teilt mit, dass RWE aus diesem Grund die Präsenz von Sicherheitsdienst und Werkschutz intensiviert hat. Ebenfalls teilte er mit, dass im nächsten Jour fix zwischen RWE und der Stadt Kerpen dieser Punkt thematisiert werden soll und dass ein entsprechender Arbeitskreis sich mit diesem Problem beschäftigen wird. Ebenfalls bittet Herr Reinhardt darum, dass Einbrüche nicht nur der Polizei, sondern auch bei RWE Power gemeldet werden.

Frau Kranz, Umsiedlungsbeauftragte des Landes NRW, verweist in diesem Zusammenhang auf die Erfahrungen aus Borschemich und Immerath.

Aus dem Bürgerbeirat wird der Rückschnitt bei den an RWE verkauften Häusern bemängelt. Herr Reinhardt teilt mit, dass RWE hinsichtlich dieses Themas entsprechend sensibilisiert ist.

_____ über _____ zur Kenntnis/weiteren Veranlassung/Beschlussausführung

Öffentlicher Teil:

TOP 3. Umgehungsstraße - Sachstandsbericht RWE Power

Herr Reinhardt teilt mit, dass die Vorankündigung der Ausschreibung bzgl. des Baus der Umgehungsstraße veröffentlicht ist. Die vorbereitenden Grünschnitte sind bereits erfolgt, die Ausschreibung soll im März/April 2014 erfolgen. Der Baubeginn ist für Mai vorgesehen, es wird mit einer Bauzeit von 10 bis 12 Monaten gerechnet. Ein Bauzeitenplan liegt nicht vor, da noch nicht feststeht, welche Firma die Arbeiten durchführen wird. Herr Reinhardt sagte zu, dass RWE von der bauausführenden Firma einen Bauzeitenplan anfordern wird, sobald diese feststeht.

Öffentlicher Teil:

TOP 4. Sperrung von Fuß- und Radwegen sowie Grünanlagen für PKW- und LKW-Verkehr

Herr Rehschuh teilt mit, dass in einzelnen Bereichen in Manheim-neu (z.B. An der Marienkapelle) bereits Maßnahmen getroffen wurden, um unerlaubten LKW- und PKW-Verkehr zu verhindern. Seitens der Verwaltung und RWE Power ist jedoch beabsichtigt, einen Gesamtplan für den Umsiedlungsstandort zu erstellen.

Seitens des Bürgerbeirates wird darauf hingewiesen, dass der sog. Rübenschnellweg zwischen Bergerhausen und Dorsfeld sehr häufig von Unberechtigten genutzt wird und dass davon auszugehen ist, dass die Fahrbahn diese Belastungen auf Dauer nicht aushalten wird. Ebenfalls wird angefragt, ob die Sperrung im Bereich An der Obstwiese und Blumenweg auf Dauer notwendig ist.

Öffentlicher Teil:

TOP 5. Gewerbegebiet Mannheim-neu - Sachstandmitteilung RWE Power

Herr Reinhardt teilt mit, dass im Gewerbegebiet inzwischen 5 Grundstücke verkauft sind, weitere 10 Betriebe haben ihre Grundstücke reserviert. Von diesen 10 Betrieben haben lt. Herrn Reinhardt ca. 4. bis 5 Betriebe signalisiert, dass sie in diesem Jahr die für sie reservierten Grundstücke kaufen wollen.

Öffentlicher Teil:

TOP 6. Mitteilungen

Herr Lambertz. teilt mit, dass sich eine Gruppe Manheimer an der Müllsammelaktion der Stadt Kerpen beteiligen wird. Seitens des Bürgerbeirates wird einstimmig beschlossen, diese Aktion durch die Übernahme der Kosten für Getränke und Brötchen aus Mitteln des Bürgerbeirates zu unterstützen.

Herr Reinhardt teilt mit, dass bzgl. der Vergabe von Grundstücken 4 „Umsiedler-Mieter“ bereits ein Grundstück gekauft haben und weitere 5 – 6 „Umsiedler-Mieter“ sich ein Grundstück haben reservieren lassen. Von Kindern von Umsiedlern liegen bereits 8 Reservierungen für ein Grundstück vor.

Öffentlicher Teil:TOP 7. Anfragen

Herr Rehschuh teilt mit, dass seitens des Bürgerbeirates eine Anfrage zu den Kosten für die soziale Infrastruktur vorliegt: Seitens des Bürgerbeirates wird angefragt, ob sich die Baukosten für die soziale Infrastruktur noch im vorgesehenen Rahmen bewegen oder ob es bereits zu Überschreitungen gekommen ist. Herr Rehschuh teilt mit, dass es keine Kostenüberschreitungen gibt, der Kostenrahmen ist eingehalten worden.

Frau Lambertz fragt an, ob der Verwaltung bzgl. der Verlegung der Stromtrassen ein Bauzeitenplan bekannt ist. Herr Rehschuh sicherte zu, sich um die Angelegenheit zu kümmern. Sollte ein Plan vorliegen bzw. kurzfristig erhältlich sein, wird dieser der Niederschrift beigelegt. Andernfalls soll dieser Punkt nochmals in der nächsten Bürgerbeiratssitzung thematisiert werden.

Niederschrift

Bürgerbeirat Mannheim

am: 06.03.2014

Öffentlicher Teil:

TOP 8. Einwohner/Innen - Fragestunde

Es liegen keine Fragen vor.



Wilhelm Lambertz
Beiratsvorsitzender

Brigitte Fischenich
Schriftführerin

_____ über _____ zur Kenntnis/weiteren Veranlassung/Beschlussausführung
