



Stadt Kerpen

Die Bürgermeisterin

**Stadt Kerpen
Pressestelle**

Jahnplatz 1
50171 Kerpen

Postfach 2120
50151 Kerpen

Telefon (02237) 58-132
Telefax (02237) 58-350

29.04.2010

Grundsteinlegung für die Kindertagesstätte in Türnich

Der Neubau der Kindertagesstätte in Türnich wird eine Nutzfläche von ca. 740 m² haben und ein Volumen von ca. 3.800 m³. Sie wird dreizügig sein und einen für alle Gruppen nutzbaren Mehrzweckraum erhalten.

Aufgrund der Verschattung durch die hohe immergrüne Eibenhecke auf dem Grundstück und daraus resultierender Lichtverhältnisse wurde der Grundriss zum Westen hin aufgefächert angelegt. So fällt aus jedem Gruppenraum der Blick in Richtung Nachmittagssonne und Außenspielfläche. Die Gebäudehülle mit ihren horizontal ausgerichteten Klinkerwänden wird durch vertikale farbige Fensterbänder strukturiert.

Bei der Planung der Haustechnik werden gemäß den Zielsetzungen der Stadt Kerpen ökologisch nachhaltige Lösungen in Verbindung mit Einsparungspotenzialen hinsichtlich der laufenden Unterhaltungskosten realisiert.

Unter Berücksichtigung der Energieeinsparverordnung erfolgt die Wärmeversorgung des Gebäudes über eine energiesparende, monovalente Luft/Wasser Wärmepumpe. Die Räume erhalten eine Fußbodenheizung, um mit niedrigen Systemtemperaturen einen optimalen Wirkungsgrad der Wärmepumpe zu erreichen.

Anfallendes Regenwasser wird in zwei Zisternen gesammelt und für die Toilettenspülung wieder verwendet, um die Ressourcen sinnvoll zu nutzen. Überschüssiges Regenwasser wird über eine Rigole im Außengelände abgeführt, um so die Kanalbenutzungsgebühren einsparen zu können.

Im Eingangs- und Flurbereich werden langlebige und sparsame LED-Leuchten verwendet, die ebenfalls zur Verringerung der Betriebskosten beitragen.

Insbesondere durch die außergewöhnlichen Witterungsverhältnisse bedingt konnte mit den Bauarbeiten erst im März 2010 begonnen werden. Die letzten Ausbaurbeiten werden voraussichtlich im Januar 2011 erfolgen.

Die Brutto-Baukosten betragen 1.350.000,00 €, inklusive Außenanlagen, Ausstattung und Nebenkosten insgesamt schätzungsweise 2.100.000,00 €.