

**Stadt Kerpen
Pressestelle**

Jahnplatz 1
50171 Kerpen

Postfach 2120
50151 Kerpen

Telefon (02237) 58-132
Telefax (02237) 58-350

06.10.2009

Pressetermin Erftlagune vom 05.10.2009

A. Umbau Duschen/Umkleiden

Im Jahr 2008 wurde festgestellt, dass ein Umbau/eine Sanierung der Duschen (incl. eines kleinen Teilbereiches der Umkleiden) erforderlich ist. Parallel dazu bestanden Überlegungen, Sanierungsarbeiten in der Sauna durchzuführen.

Im Rahmen der Beratungen für den Haushalt 2009 wurden für diese Maßnahmen 350.000 € bereit gestellt, wobei 250.000 € auf die Sanierung der Duschen entfielen.

Im Mai 2009 wurde mit den Baumaßnahmen begonnen. Ursprünglich war eine Beendigung der Maßnahme in der ersten Hälfte der Sommerferien vorgesehen. Bei Bestandssanierungen besteht immer die Möglichkeit, dass weitere Maßnahmen ergriffen werden müssen. So auch hier.



Während der Umbauarbeiten wurde festgestellt, dass zusätzliche Dichtarbeiten vorgenommen werden mussten. Die vorhandene Abdichtung war stark angegriffen, was vorab nicht ersichtlich war. Es waren umfangreiche Überlegungen erforderlich, wie die neue Abdichtung gestaltet werden kann. Die entsprechenden Überlegungen dauerten (incl. Der Beteiligung eines Gutachters) bis Anfang August an. Anschließend wurden die entsprechenden Ausschreibungen durchgeführt. Parallel zu diesen Ausschreibungen wurden die übrigen Arbeiten fortgesetzt. Anfang September wurde mit den Arbeiten begonnen, die aus den entsprechenden Ausschreibungen resultierten. Die Arbeiten werden am 09.10.2009 beendet sein, so dass am 10.10.2009 die Duschen wieder genutzt werden können.

Kosten: 250.000 €

Bauzeit (incl. Verzögerung durch erforderliche Umplanungen): 5 Monate

B. Dachsanierung

Im Jahre 2007 wurde von einem Gutachter festgestellt, dass das Dach der Erftlagune saniert werden muss. Es waren Feuchtigkeitsschäden durch Kondenswasser aufgetreten. Nach Beauftragung der entsprechenden Dachdeckerfirma wurden während der Arbeiten weitere Schäden registriert, die zu einer Verlängerung der Bauzeit und Erhöhung der Kosten führten. Der Rat stellte die erforderlichen Mittel für diese Mehrarbeiten bereit.



Aufgrund der Erfahrungen bei der Baumaßnahme „Turnhalle Buir“ fanden auch bei dem Dach der Erftlagune Überlegungen hinsichtlich der Thematik „Photovoltaik“ statt. Im Jahre 2008 wurde eine entsprechende Anlage installiert, mit der bereits umfangreich Strom produziert wurde. Die genaue Menge kann im Foyer der Erftlagune abgelesen werden.

Die Dachsanierungsarbeiten und die Arbeiten an der Photovoltaikanlage mussten koordiniert werden, so dass es bei den Sanierungsarbeiten zu Verzögerungen kam. Die Arbeiten werden am ebenfalls am 09.10.2009 beendet sein.

Kosten: 350.000 €

Bauzeit (incl. Installation der Photovoltaikanlagen) 18 Monate