

STADT KERPEN

Niederschrift

Gremium:	Nr. der Sitzung	Datum	Beginn	Ende
Bürgerbeirat Manheim	25	28.05.2009	19:00 Uhr	19:50 Uhr
Sitzungsort: Esperantostraße 4, Gemeindehaus Manheim				

ANWESEND:

Vorsitzender: Lambertz, Wilhelm

Die Mitglieder:

Lambertz, Wilhelm

Eßer, Wolfgang

Felden, Reiner

Franke, Helmut

Fußel, Frank

Fußel, Peter

Krauß, Peter

Rüttgers, Kurt

Stein, Engelbert

Wind, Ferdinand

Memmersheim, Hans-Hermann

für Krüger, Rüdiger

Als Gäste:

Frau Hillebrecht, RWE Power AG

Entschuldigt fehlend:

Krüger, Rüdiger

vertreten durch Memmersheim, Hans-Hermann

Von der Verwaltung:

Erster Beigeordneter Peter Knopp

Jörg Mackeprang, S3

Bodo Rehschuh, 16.1

Britta Odenthal, Schirfführerin

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

1. Gutachterverfahren (Planungsworkshop) städtebauliche Planung des Umsiedlungsortes
- Vorstellung der Entwürfe und der Empfehlung der Jury durch Prof. Peter Jahnen
2. weiterer Ablauf Gutachterverfahren
- Vorstellung des überarbeitenden Zeitplanes durch die Verwaltung
3. Mitteilungen
4. Anfragen
5. Einwohner/Innen - Fragestunde

Nichtöffentlicher Teil

6. Mitteilungen
7. Anfragen

Öffentlicher Teil:

- TOP 1. Gutachterverfahren (Planungsworkshop) städtebauliche Planung des Umsiedlungsortes
- Vorstellung der Entwürfe und der Empfehlung der Jury durch Prof. Peter Jahnen
-

Herr Jahnen stellt die vier Planentwürfe vor und erläutert zu jedem Plan das Ergebnis der Jurysitzung (das Protokoll der Jurysitzung ist als Anlage 1 beigefügt).

Die Jury hat in ihrer Sitzung am 25.05.2009 beschlossen, den Entwurf des Teams 3 (Büro Post und Welters mit Brosk – Landschaftsarchitektur) als Grundlage für die weitere Erarbeitung des städtebaulichen Entwurfs zu verwenden. Weiterhin hat die Jury beschlossen den Entwurf in Teilbereichen zu überarbeiten. Die Empfehlungen der Jury sind der Seite 7 des Protokolls der Jurysitzung zu entnehmen.

Die Verwaltung trägt die von den Bürgerinnen und Bürgern schriftlich abgegebenen Stellungnahmen zu den überarbeiteten Planentwürfen vor. Die Bürgerinnen und Bürger hatten die Möglichkeit, die Pläne vom 20.05. – 28.05.2009 im Gemeindehaus einzusehen. Dieser Aufforderung kamen ca. 130 Personen nach.

Die Überarbeitung des Planentwurfs wird durch Herrn Professor Jahnen erfolgen. Bis zur Bürgerbeiratsitzung am 20.08.2009 wird der städtebauliche Entwurf zum Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplanes erarbeitet.

Der Bürgerbeirat beschließt einstimmig dem Ausschuss für Stadtplanung und Verkehr zu empfehlen, der Empfehlung der Jury zu folgen und den Entwurf des Teams 3 als Grundlage für die weitere Bearbeitung zu verwenden und die von der Jury empfohlenen Änderungen in den Planentwurf einzuarbeiten.

Niederschrift

Bürgerbeirat Manheim

am: 28.05.2009

Öffentlicher Teil:

TOP 2. weiterer Ablauf Gutachterverfahren
 - Vorstellung des überarbeitenden Zeitplanes durch die Verwaltung

Die Verwaltung stellt den überarbeiteten Zeitplan für den weiteren Ablauf des Gutachterverfahrens vor. Er ist der Niederschrift als Anlage beigelegt.

Der Bürgerbeirat nimmt den Zeitplan zur Kenntnis.

_____ über _____ zur Kenntnis/weiteren Veranlassung/Beschlussausführung

Niederschrift

Bürgerbeirat Manheim

am: 28.05.2009

Öffentlicher Teil:

TOP 3. Mitteilungen

Die Verwaltung teilt mit, dass der Entwurf des Braunkohlenplanes " Umsiedlung Manheim " seit dem 02.06.09 bis zum 31.08.2009 öffentlich ausliegt. Während der Dienstzeiten im Rathaus der Stadt Kerpen und Donnerstagnachmittags zusätzlich im Gemeindehaus Manheim. Die Bekanntmachung der Auslegung ist der Niederschrift beigefügt.

_____ über _____ zur Kenntnis/weiteren Veranlassung/Beschlussausführung

Niederschrift

Bürgerbeirat Manheim

am: 28.05.2009

Öffentlicher Teil:

TOP 4. Anfragen

keine

Niederschrift

Bürgerbeirat Manheim

am: 28.05.2009

Öffentlicher Teil:

TOP 5. Einwohner/Innen - Fragestunde

Herr Rösner regt an, zu dem Planentwurf des Umsiedlungsortes ein Arbeitsmodell zu erstellen, das die städtebauliche Planung verdeutlicht.

Der Vorschlag von Herrn Rösner wird vom Bürgerbeirat begrüßt, Herr Professor Jahnen würde ein entsprechendes Arbeitsmodell erstellen. Eine Umsetzung dieser Idee wird allerdings erst Ende August möglich sein.

_____ über _____ zur Kenntnis/weiteren Veranlassung/Beschlussausführung