

Stadt Kerpen
Pressestelle

Jahnplatz 1
50171 Kerpen

Postfach 2120
50151 Kerpen

Telefon (02237) 58-132
Telefax (02237) 58-350

26.06.2009

Bauvorhaben Vogelrutherfeld zum Teil fertig gestellt

Die Teilfertigstellung des Bauvorhabens Vogelrutherfeld ist für Ende Juni 2009 vorgesehen.

Das Objekt umfasst 60 Mietwohnungen sowie zwei Gruppenwohnungen mit jeweils 7 Bewohnern. Daneben sind zum Zweck der Nahversorgung kleinere Einkaufseinheiten errichtet worden, die durch eine Bäckerei und einen Kiosk, der auch Lebensmittel verkauft, genutzt werden.



Im Gebäudebereich ist eine Tagespflegestation errichtet worden. Diese Gruppenwohnungen werden von der Arbeiterwohlfahrt Erftkreis betrieben.

Die Wohnungen sind zum Teil für Einzelpersonen und zum Teil für Ehepaare vorgesehen. Sie haben eine Größe von 45 bis 60 m². Die Kaltmiete beträgt 4,55 €/m². Sie haben einen modernen Standard, sind barrierefrei und alle Wohnungen haben ei-

nen Balkon. Die Wohnungen sind für ältere Mitbürger gedacht. Durch die Miethöhe ist sichergestellt, dass breite Schichten dieser Bevölkerungsgruppe anmieten können.



Die Gesamtbaumaßnahme ist in vier Abschnitte aufgeteilt. Die Abschnitte 1 und 2 sind fertig gestellt und bereits vermietet. Bei den Abschnitten 3 und 4 wird in Kürze die Vermietung beginnen.

Die Gesamtfertigstellung der Anlage ist im Oktober 2009 vorgesehen. Die Gesamtkosten belaufen sich auf 7,6 Mio. €.