

Lfd. Nr.	Baumaßnahme	Gebäudeart/ Kategorie	Stadtteil	Beschluss/ Auftrag/ Empfehlung	Haushaltsmittel/ Kostenermittlung	Priorität	Begründung Priorität	Federführung/ Abtlg.	Bearbeitungsstatus	Bautermine
PROJEKTE IN BEARBEITUNG 24.1										
1	Zusätzliche Ü3-Gruppe Kita Erfttalweg	Kita	Türnich	Stadtrat vom 15.12.2015 Drs.-Nr. 453.15 Beschluss Erweiterung	304.846,00	A	Pflichtmaßnahme, zusätzlicher Bedarf für 1 Gruppe	24.1	Laufende Maßnahme LPH 8 (Bauausführung/ Sanierung im Bestand)	Baubeginn: Juni 2016 (Abbrucharbeiten) ab Oktober 2016 (Innenausbau) voraussichtl. Fertigstellung: April 2017 Inbetriebnahme: Mai/ Juni 2017
2	Rettungswache Brüggen	Feuerwehr	Brüggen	Stadtrat vom 08.11.2016 Drs.-Nr. 491.16, Top 13 Beschluss Neubau	600.000,00	A	Verfügung durch Rhein-Erft-Kreis	24.1	Beauftragung Architekt in Arbeit Zurzeit Bearbeitung LPH 4	geplante Fertigstellung: 30.06.2018
3	Flüchtlingsunterkunft Friedhofsweg (Festbau)	Flüchtlings- unterkunft	Brüggen	Stadtrat vom 05.07.2016 Beschluss Drs.-Nr. 337.16	1.518.231,00	A	Bewilligung Förderung aus Förderantrag RL- Flü liegt seit 06.12.2016 vor	24.1	Architekt beauftragt Bauantrag am 02.03.2017 eingereicht Zurzeit Bearbeitung LPH 5	geplante Fertigstellung: Juni 2018
4	Albertus-Magnus-Schule (Restarbeiten bei der Brandschutzmängelbeseitigung)	Schule	Mödrath			B	Abschottungsmaßnahme, neue Türen etc.	24.1	Maßnahme vor Fertigstellung Restarbeiten	
5	Rathauschule (Beseitigung von Brandschutzmängeln)	Schule	Horrem		16.165,00	B	Restmängelbeseitigung	24.1	Maßnahme vor Fertigstellung Restarbeiten	
6	Theodor-Heuss-Schule Brandschutzmängelbeseitigung	Schule	Kerpen			B	Restmängelbeseitigung	24.1	Maßnahme vor Fertigstellung Restarbeiten	
7	Clemenschule Brandschutzmängelbeseitigung	Schule	Horrem			B	Beseitigung von Brandschutzmängeln	24.1	Offen, nicht begonnen	
8	Brandschutz Schulen Beseitigung von Mängeln	Schule			110.000,00	B	Beseitigung von Brandschutzmängeln	24.1	Laufende Maßnahme	
9	Adolf-Kolping-Schule Brandschutzmaßnahme	Schule	Kerpen			A	Ertüchtigung Klassenraumtüren Gebäude I + II	24.1	Offen, nicht begonnen	
10	Einbau einer Enthärtungsanlage Hallenbad Kerpen	Schwimmbad	Kerpen	Stadtrat vom 08.11.16 Drs.-Nr. 566.16	50.000,00	A	Beeinträchtigung Badtechnik durch Kalkablagerungen	24.1	LPH 7, Auftrag erteilt	Lieferung und Einbau Enthärtungsanlage in den Osterferien (10.04.17 bis 21.04.17)
11	2 Containerklassen Ulrichschule	Schule	Sindorf	Schulausschuss vom 13.04.2016 Drs.-Nr. 170.16 Beschluss Container	235.000,00	A	Bereitstellung von 2 zusätzlichen Klassenraumcontainern ab dem Schuljahr 2016/2017 für die Zeit der Sechszügigkeit (4 Jahre) bereitzustellen.	24.1	Submission 17.01.17 Auftragserteilung Containerfirma Vorbereitungen LPH 8	Baubeginn: Erdarbeiten April 2017 Lieferung und Einbau Containeranlage in Osterferien (10.04.17 bis 21.04.17) Inbetriebnahme: Anfang Mai 2017
12	Deckensanierung MZH u. Gymnastikraum GHS Horrem	Schule	Horrem	Deckensanierung erforderlich	195.000,00	A	Wiederherstellung Akustikdecke mit Belüftung und Beleuchtung	24.1	Architekt und Fachplaner beauftragt Zurzeit Bearbeitung LPH 5	Planung: ab Oktober 2016 Fertigstellung: Ende Sommerferien 2017
13	Sanierung Erftlagune	Schwimmbad	Sindorf	Stadtrat vom 28.10.2014 Drs.-Nr. 350.14 Top 7, Beschluss Sanierung Erftlagune	2.702.963,81	A	Substanzerhaltung notwendige Sanierung	24.1	Laufende Maßnahme LPH 8 (Bauausführung)	Baubeginn: Mai 2015 Fertigstellung/ Inbetriebnahme TGA: voraussichtl. Mai 2017
14	Flüchtlingsunterkunft Augsburger Straße (Festbau)	Flüchtlings- unterkunft	Sindorf	Stadtrat vom 05.07.2016 Beschluss Drs.-Nr. 337.16	2.179.431,00	A	Bewilligung Förderung aus Förderantrag RL- Flü liegt seit 06.12.2016 vor	24.1	Architekt beauftragt Bauantrag am 09.03.2017 eingereicht Zurzeit Bearbeitung LPH 4 und 5	geplante Fertigstellung: Juni 2018
15	Europaschule Ertüchtigung der Deckenplatten	Schule	Kerpen			B	Befestigung Decken zu überprüfen und zu erneuern wegen Unfallgefahr	24.1	Laufende Maßnahme	
16	Bürgerzentrum Manheim-Neu mit Sportanlage	Gemeindezentrum	Manheim- neu	Umsiedlung Manheim-alt Förderung RWE	4.501.201,85	A	Vereinsnutzung dringend erforderlich als Ersatzbau	24.1	Laufende Maßnahme Dachdeckerarbeiten, Fensterfassade, Installationen TGA LPH 6,7 und 8 (Ausschreibungen, Auswertungen u. Bauausführung)	Baubeginn: April 2016 Spatenstich: 07.04.2016 Richtfest: 30.01.2017 Fertigstellung: September 2017 Inbetriebnahme: Mitte Oktober 2017
17	Errichtung von 4 Klassenräumen Ulrichschule (Differenzierungsräume)	Schule	Sindorf	Schulausschuss vom 09.12.2016	1.293.170,81	A	Dringlicher Raumbedarf für 5 Züge ab Schuljahr 2016/2017	24.1	Laufende Maßnahme Dachdeckerarbeiten, Fensterfassade LPH 6,7 und 8 (Ausschreibungen, Auswertungen u. Bauausführung)	Fertigstellung/Abnahme: September 2017
18	Erweiterung Mühlenfeldschule 2 Klassenräume mit optionaler Aufstockung	Schule	Sindorf	Stadtrat vom 15.12.2015 Drs.-Nr. 528.15 Top 13, Beschluss 2 Klassenräume mit optionaler Aufstockung	790.000,00	A	Dringlicher Raumbedarf für 2 Klassenräume	24.1	Beauftragung Architekt und Fachplaner in Arbeit Zurzeit Bearbeitung LPH 3	Geplante Fertigstellung Weihnachtsferien Schuljahr 2018/2019
19	Aufstockung Mühlenfeldschule PV-Anlage	Schule	Sindorf	Versicherungsschaden		C	Klageverfahren wg. erneuter Montage der PV- Anlage Mühlenfeldschule	24.1	Laufendes Verfahren Erstellung statischer Nachweis Dachreparatur	Gerichtstermin am 11.10.2016 Abnahme Dachreparatur am 16.11.16 Termin Sachverständiger Versicherung 07.04.2017
20	Erweiterung Mensa OGS Ulrichschule	Schule	Sindorf	Beschluss Schulausschuss vom 09.12.2015	220.000,00	B	Mehrraumbedarf Mensa	Dezernenten- ebene	Mensa soll in Erweiterung "Weißes Gebäude" integriert werden	offen

Lfd. Nr.	Baumaßnahme	Gebäudeart/ Kategorie	Stadtteil	Beschluss/ Auftrag/ Empfehlung	Haushaltsmittel/ Kostenermittlung	Priorität	Begründung Priorität	Federführung/ Abtlg.	Bearbeitungsstatus	Bautermine
PROJEKTE IN BEARBEITUNG 24.1										
21	Zusätzliche U3 Betreuung Kita Hummelburg	Kita	Sindorf	Stadtrat vom 23.02.16 Drs.-Nr. 72.16 Beschluss Gu- Ausschreibung	550.000,00	A	Bewilligte Fördermaßnahme	24.1	Laufende Maßnahme LPH 8, regendichter Rohbau erstellt Rohinstallation TGA	Baubeginn: Dezember 2016 Fertigstellung: April/ Mai 2017
22	Lageranbau inkl. Nutzgarten Juze Sindorf	Jugendzentrum	Sindorf	Antrag durch 23.3, bewilligte Fördermaßnahme	250.000,00	A	Fördermaßnahme (Bollstiftung)	24.1	Laufende Maßnahme LPH 6 (Ausschreibungen)	geplante Fertigstellung: September/ Oktober 2017
23	Willy-Brandt-Gesamtschule (Anbau von 4 Klassenräumen)	Schule	Sindorf	Schulausschuss vom 17.06.2015, Drs.-Nr. 259.15	1.000.000,00	A	Weiterer Klassenraumbedarf	24.1	Bearbeitung LPH 2 Abstimmung Vorentwurf	geplante Fertigstellung: voraussichtl. nach Weihnachtsferien 2018/ 2019
24	Umbaumaßnahmen Boelcke-Kaserne (Unterbringung von 600 Flüchtlingen)	Flüchtlings- unterkunft	Kerpen			B	Bereitstellung von Unterkünften für zugewiesene Flüchtlinge in Kerpen	24.1	Ergänzungen für den Bauantrag notwendig	Abstimmungstermin mit Bezirksregierung und Feuerwehr folgt
25	Kita Flohzirkus Errichtung 2 Kitagruppen U3 und Ü3	Kita	Kerpen	Jugendhilfeausschuss Drs.-Nr.: 122.17 vom 30.03.2017	in Ermittlung	A	Pflichtmaßnahme	24.1	Kostenermittlung LPH 1 u. 2	geplante Fertigstellung: 01.05.2018
26	Gemeinschaftshauptschule Horrem Sanierung Chemieraum mit Sammlung	Schule	Horrem	Nutzeranforderung 22.2	410.800,00	A	Bereitstellung naturwissenschaftlicher Fachunterrichtsraum	24.1	Haushaltsanmeldung für 2018	offen
27	Erweiterung Kita Manheim-Neu (3. Gruppe Pustblume)	Kita	Manheim- neu	Beschlussvorlage Drs.-Nr.: 565.16 Jugendhilfeausschuss 24.11.2016 Haupt- und Finanzausschuss 13.12.2016 Stadtrat 20.12.2016	506.000,00	A	Einbringung in Haushalt 2017 Pflichtmaßnahme Bereitstellung ab Kitajahr 2018/2019	24.1	Architekt beauftragt Bearbeitung LPH 3 und 4	geplante Fertigstellung: 01.08.2018
28	Erweiterung Kita Klein Föb Buir (Interimsmaßnahme 1 Gruppe)	Kita	Buir	Nutzerforderung Abtl. 23.4 wg Auflage LVR Drs.-Nr.: 688.16	434.736,00	A	Pflichtmaßnahme Ersatzraum für Mehrzweckraum, Entscheidung JHA für Variante 6 (große Lösung) bei Fördermittelzusage	24.1	Förderantrag beim LVR	geplante Fertigstellung: Oktober/ November 2017
29	Interimseinrichtung Klassencontainer Mühlenfeldschule (2 Klassenräume)	Schule	Sindorf	Stadtrat vom 13.09.2016 Drs.-Nr. 471.16 Beschluss Container	110.000,00	A	Dringlicher Raumbedarf für 2 Klassenräume, Varianten für Festbau in Beratung	24.1	Zurzeit LPH 8	Baubeginn: Februar 2017 geplante Fertigstellung: März 2017 Abnahmen und Inbetriebnahme: April 2017
30	Evangelische Grundschule (Modernisierung Lehrmittelraum für OGS Betreuung)	Schule	Kerpen	Nutzeranforderung 22.2	18.865,00	A	Raumbedarf OGS Betreuung	24.1	Haushaltsanmeldung für 2017	geplante Ausführung u. Fertigstellung: Sommerferien 2017
31	Flüchtlingsunterkunft Petersmühle (Festbau)	Flüchtlings- unterkunft	Blatzheim	Stadtrat vom 05.07.2016 Beschluss Drs.-Nr. 337.16	1.114.001,00	A	Bewilligung Förderung aus Förderantrag RL- Flü liegt seit 06.12.2016 vor	24.1	Architekt beauftragt Bauantrag am 01.03.2017 eingereicht Zurzeit Bearbeitung LPH 5	geplante Fertigstellung: Juni 2018
32	Evangelische Grundschule (Modernisierung Kellerraum für Werkraumnutzung)	Schule	Sindorf	Nutzeranforderung 22.2	120.000,00	zu priori- sieren		24.1		Offen

Lfd. Nr.	Baumaßnahme	Gebäudeart/ Kategorie	Stadtteil	Beschluss/ Auftrag/ Empfehlung	Haushaltsmittel/ Kostenermittlung	Priorität	Begründung Priorität	Federführung/ Abtlg.	Bearbeitungsstatus	Bautermine
----------	-------------	--------------------------	-----------	-----------------------------------	--------------------------------------	-----------	----------------------	-------------------------	--------------------	------------

PROJEKTE BEENDET 2016/2017

32	Clemensschule (Errichtung von Klassenräumen und Einbau neue Heizanlage)	Schule	Horrem		887.033,20		Dringlicher Bedarf an weiteren Klassenräumen	24.1	Beendet Restarbeiten, Rechnungen	Baubeginn: Juni 2016 Fertigstellung Bau: September 2016 Inbetriebnahme Heizung: Oktober 2016 Restarbeiten/Mängelbeseitigung: April/ Mai 2017
33	Flüchtlingsunterkunft Erftstraße (Kapazität: 160 Personen)	Flüchtlingsunterkunft	Sindorf		3.412.893,87		Bereitstellung von Unterkünften für zugewiesene Flüchtlinge in Kerpen	24.1	Beendet Restarbeiten, Rechnungen	Baubeginn: Juni 2014 Fertigstellung: Oktober 2016 Abnahme: November 2016 Restarbeiten/Mängelbeseitigung: April 2017
34	Neubau Kita Manheim-neu (2-gruppig)	Kita	Manheim-neu	Umsiedlung Manheim-alt Förderung RWE	33.806,95		Pflichtmaßnahme gem. SGB zur Sicherstellung Betreuungsplätze	24.1	Beendet	Fertigstellung Restarbeiten/Rechnungen: November 2016
35	Rathaus (Versetzung Aussengerät (Verflüssiger) der Klimaanlage Serverraum)	Gemeindezentrum	Kerpen	Anweisung 11 und Personalrat, Bewilligung ÜPL durch BM am 16.11.16	9.500,00		Personalausfall durch akustische Beeinträchtigung	24.1	Beendet	Fertigstellung: Januar 2017
36	Grundschule Manheim-alt Modernisierung Räume für Manheimer Patenkreis	Schule	Manheim-alt	Anweisung durch BM	7.000,00		Räumlichkeiten für Manheimer Patenkreis	24.1	Beendet	Fertigstellung: Oktober 2016
37	Flüchtlingscontainer Standort Bruchhöhe (Sindorf) (Kapazität: 190 Personen)	Flüchtlingsunterkunft	Sindorf		4.042.806,00 (Gesamtkosten 3 Containerstandorte)		Bereitstellung von Unterkünften für zugewiesene Flüchtlinge in Kerpen	24.1	Beendet Mängelbeseitigung, Rechnungen Nachweise für Baugenehmigung erforderlich	Fertigstellung/Abnahme: November 2016 Restarbeiten/Mängelbeseitigung: Januar/ Februar 2017
38	Flüchtlingscontainer Standort Humboldtstraße (Kerpen) (Kapazität: 190 Personen)	Flüchtlingsunterkunft	Kerpen		4.042.806,00 (Gesamtkosten 3 Containerstandorte)		Bereitstellung von Unterkünften für zugewiesene Flüchtlinge in Kerpen	24.1	Beendet Mängelbeseitigung, Rechnungen Nachweise für Baugenehmigung erforderlich	Fertigstellung/Abnahme: Januar 2017 Restarbeiten/Mängelbeseitigung: März 2017
39	Flüchtlingscontainer Standort Blatzheimer Weg (Buir) (Kapazität 94 Personen)	Flüchtlingsunterkunft	Buir		4.042.806,00 (Gesamtkosten 3 Containerstandorte)		Bereitstellung von Unterkünften für zugewiesene Flüchtlinge in Kerpen	24.1	Beendet Mängelbeseitigung, Rechnungen Nachweise für Baugenehmigung erforderlich	Restarbeiten/Mängelbeseitigung: März/ April 2017
40	WC-Vorräume Ulrichschule	Schule	Sindorf	Schulausschuss vom 09.12.2015 Beschluss Änderung Eingangssituation	36.000,00		Dringlicher Bedarf gesicherter Zugang Außen-toiletten	24.1	Beendet	Baubeginn: Oktober 2016 Fertigstellung: Dezember 2016

Lfd. Nr.	Baumaßnahme	Gebäudeart/ Kategorie	Stadtteil	Beschluss/ Auftrag/ Empfehlung	Haushaltsmittel/ Kostenermittlung	Priorität	Begründung Priorität	Federführung/ Abtlg.	Bearbeitungsstatus	Bautermine
----------	-------------	--------------------------	-----------	-----------------------------------	--------------------------------------	-----------	----------------------	-------------------------	--------------------	------------

OFFENE PROJEKTE AB 2017 (Maßnahmen durch Investoren, Projektsteuerer etc.)

41	Kita Neubau Horrem Standort Sandweg (8-zügig)	Kita	Horrem	Stadtrat vom 23.02.2016 Drs.-Nr. 29.16	Investor	zu priorisieren	Pflichtmaßnahme gem. SGB zur Sicherstellung Betreuungsplätze	Dezernenten- ebene	Projektvereinbarung mit Investor geschlossen	geplante Fertigstellung: Sommer 2018
42	Kita Neubau Horrem Standort Gleisdreieck (8-zügig)	Kita	Horrem	Stadtrat vom 23.02.2016 Drs.-Nr. 29.16	Investorenmodell	zu priorisieren	Pflichtmaßnahme gem. SGB zur Sicherstellung Betreuungsplätze	Dezernenten- ebene	Investorengespräch	Offen
43	Kita Neubau Sindorf Standort Mastenweg/ Hüttenstraße (6 Gruppen zuzügl. 2 optional)	Kita	Sindorf	Stadtrat vom 23.02.2016 Drs.-Nr. 29.16	Investorenmodell	zu priorisieren	Pflichtmaßnahme gem. SGB zur Sicherstellung Betreuungsplätze	Dezernenten- ebene	Aufstellungsbeschluss für Standort Mastenweg, Investorengespräch	Offen
44	Begegnungsstätte AWO Sindorf	Gemeindezentrum	Sindorf	Bau- und Feuerschutz- ausschuss vom 21.04.16 Drs.-Nr. 210.16	500.000,00	zu priorisieren		Dezernenten- ebene	Konzept/ Kostenermittlung Integration in Neubau "Weiße Schule" Ulrichschule geplant, siehe Pkt. 47	Offen
45	Europaschule (Neubau / Sanierung)	Schule	Kerpen		68.000.000,00	zu priorisieren	evtl. kurzfristig wg. Fördergelder; Programme: "KInvestG" oder "ISEK"	Dezernenten- ebene	Gutachten VBD <u>Leistung durch Planungsgruppe geplant</u> zurzeit Gespräche Planungsgruppe Förderantrag ISEK als Sanierungsmaßnahme in der KW 2 2017 eingereicht	Offen
46	Albert Schweitzer Grundschule (Neubau/ Sanierung)	Schule	Brüggen		6.000.000,00	zu priorisieren	geplant Förderprogramm "KInvestG"	Dezernenten- ebene	Konzeptermittlung (Neubau, Sanierung), Standortuntersuchung u. Gutachten VBD <u>Leistung durch Planungsgruppe geplant</u> zurzeit Gespräche Planungsgruppe für Standortbetrachtung u. Kostenermittlung Standortörterung Arbeitskreis ASS	Offen
47	Ulrichschule (Erweiterung Weißes Gebäude)	Schule	Sindorf	Bau- und Feuerschutz- ausschuss vom 08.12.2016 Drs.-Nr. 557.16	2.400.000,00	zu priorisieren	geplant Förderprogramm "Gute Schule 2020"	Dezernenten- ebene	<u>Leistung durch Planungsgruppe geplant</u> Variantenbetrachtung und Kostenermittlung in Beauftragung	Offen
48	Feuerwehrgerätehaus mit Gemeindezentrum, Manheim-neu	Feuerwehr Gemeindezentrum	Manheim- neu		600.000,00	zu priorisieren		Dezernenten- ebene	Planung vorgestellt	Offen